**Applicant Bank** 

**Certificate Debtors** 

Deepa Subramaniar

Debts Recovery Tribunal - III, Mumbai

Recovery Officer-

**Government of India** 

Ministry of Finance, Department of Financial Services,

MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. 3

1st Floor, MTNL Telephone Exchange Bldg Next to Raghuleela Mall,

Near Vashi Rly Station,, Vashi, Navi Mumbai - 400 703.

27812350

**SHOW CAUSE NOTICE** 

RP No. 76 of 2019

This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in

ursuance of orders passed by the Presiding Officer, DEBTS RECOVERY

FRIBUNAL MUMBAI (DRŤ 3) in OA/2090/2016 an amount of

Whereas in the above proceedings the Certificate Holder State Bank of

This notice is given to you to show cause as to why attachmen

CD's are directed not to create any third-party rights on the said

Take notice that the said Application shall be taken up for hearing by the

Fribunal at 11.30 AM or such time immediately thereafter as pe

Give under my hand and seal of the Tribunal on this 05/08/2025

warrants should not issued on the properties mentioned on the completion

certificate (page no. 37 to 40 of Ex-18) copy enclosed, pending receipt of

court receiver report on verifying and demarcating mortgaged property.

Rs 22,03,991/- along with pendent lite and future interest costs as pe

India has filed an affidavit (Ex-18) giving the details of completion certificate dated 22/11/2012 issued on House No. 382 B, H. No. 382 A B

Recovery Certificate has become due against you (Jointly and severally).

## **PUBLIC NOTICE CG POWER AND INDUSTRIAL SOLUTIONS LIMITED**

We Sudhir Arora & Sangeeta Arora joint holders of 1225 equity shares of face value of Rs. 2/- in the Company have lost/misplaced certificates for the said equity

|  | shares as per the details given hereunder. |           |               |                     |  |
|--|--|-----------|---------------|---------------------|--|
|  | Folio No.                                  | Cert. Nos | No. of Shares | Dist. Nos           |  |
|  |  | 879097    | 500           | 5115136-5115635     |  |
|  | 0000408                                    | 884716    | 200           | 364309802-364310001 |  |
|  |  | 899992    | 525           | 366649852-366650376 |  |

The members of public are hereby informed that we have made an application to the company for issue of duplicate share certificates. Any person who has objection or has any adverse claim intimate the company with valid documents within 15 days from the date of publication of this notice at its Regd Office. The company will proceed to issue duplicate certificates for the above referred shares. Applicants: Sudhir Arora & Sangeeta Arora

Address: 72 Taylor Road, Heritage Club, Opp. Gandhi Ground, Amritsar-143001. Date: 08 August 2025



#### ORIENT CERATECH LIMITED (Formerly known as Orient Abrasives Limited) CIN No.: L24299MH1971PLC366531

Regd. Office: Lawrence & Mayo House, 3<sup>rd</sup> Floor, 276, D. N. Road, Fort, Mumbai - 400 001, Maharshtra. Tel. No.: + 91 - 22 66221700 Fax: + 91 - 22 22074452 Investors Relations E-mail ID: <a href="mailto:investor@oalmail.co.in">investor@oalmail.co.in</a> Website: https://www.orientceratech.com

## NOTICE

## Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF)

This Notice is published pursuant to Rule 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time ("IEPF Rules").

In terms of the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with the IEPF Rules, the shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more, shall be transferred by the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF).

Accordingly, all the underlying shares in respect of which dividends (declared for the Financial Year 2017-18) are not paid/unclaimed for the last seven years, have to be transferred to the Demat Account of IEPF Authority after October 21, 2025.

Adhering to the various requirements as set out in the IEPF Rules, the Company has sent individual notices to the concerned shareholders, whose shares are liable to be transferred to the Demat account of the IEPF Authority, for claiming their unclaimed dividend before October 10, 2025, to avoid transfer of shares to the Demat account of

As per SEBI norms outstanding payments will be credited directly to the bank account if the folio is KYC Compliant.

Further, the Company has also uploaded the details of the concerned shareholders and shares due for transfer to the Demat Account of IEPF Authority on its website at https://www.orientceratech.com under the section 'Investor Relations' 'Dividend Payment and Unpaid Dividend'.

The concerned shareholders are requested to verify the details of unclaimed dividend & shares liable to be transferred to IEPF Account and claim all their unclaimed dividends by October 10, 2025.

In the event a valid claim is not received on or before October 10, 2025, the Company will proceed to transfer the liable dividend and Equity Shares in favour of IEPF Authority without any further notice.

Also, it may be noted that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and Equity Shares transferred to IEPF Authority pursuant to the said Rules. However, the shareholders can claim both the unclaimed dividend amount and the shares, transferred to the IEPF Authority, by making an online application in the prescribed Form IEPF-5, which is available on V3 Portal on https://www.mca.gov.in/.

In case of any queries/clarification, the shareholders may contact the Company/Registrars and Transfer Agents at:

under appropriate class with DDR class in Mumbai city District.

Name of Works

PMGP bldg. known as Prabhakar Nagar A-

1, In E-1 Divn. Mumbai. Water proofing

PMGP bldg. known as Prabhakar Nagar A-

4. In E-1 Divn. Mumbai. Water proofing

PMGP bldg. known as Prabhakar Nagar B-

2, In E-1 Divn. Mumbai. Water proofing

PMGP bldg. known as Prabhakar Nagar B-

3, In E-1 Divn. Mumbai. Water proofing

PMGP bldg. known as Prabhakar Nagar C-

5, In E-1 Divn. Mumbai. Water proofing

SR to TC Bldg. known as 7ABC, Antop hill,

Wadala in E-1 Divn. Rep. to drainage

The Complete bidding process will be online (e-

Tendering) in two bid system. All the notifications and

detailed terms and conditions regarding this tender notice

https://mahatenders.gov.in, MHADA Website

Bidding documents can be loaded on the website https://mahatenders.gov.in, from Date 12/08/2025 at 10.05 to Date 19/08/2025 upto 17.30 P.m.

The payment for Tender Form Fee and Earnest Money

treatment to terrace and etc. work.

treatment to terrace and etc. work

treatment to terrace and etc. work.

treatment to terrace and etc. work

treatment to terrace and etc. work

arrangement and work.

hereafter will be published

https://mhada.maharashtra.gov.in

Deposit (EMD) must be made online.

https://mahatenders.gov.in

The Company Secretary **Orient Ceratech Limited** (Formerly known as **Orient Abrasives Limited)** Jeevan Udyog Building, 3rd Floor, 278, D. N. Road, Fort, Mumbai - 400 001.

Shri Parveen Sharma M/s. Skyline Financial Services Pvt. Ltd. D-153/A, 1st Floor, Phase I.

Okhla Industrial Area, New Delhi - 110020. Tel:- 011 - 40450193 to 197 Email: parveen@skylinerta.com

For Orient Ceratech Limited

**MUMBAI BUILDING REPAIRS & RECONSTRUCTION BOARD** 

A REGIONAL UNIT OF

(MAHARASHTRA HOUSING AND AREA DEVELOPMENT AUTHORITY)

**Estimated** 

cost

49,91,223/

46,90,784/-

49,90,3307

47.52.130/

47.37.674/-

34.96.068/-

e-Tender Notice No. EE/E-1/DDR-7/2025-26

E-TENDER NOTICE

R. Board, at Bldg. No.34, Abhudaya Nagar, Kalachowki, Mumbai- 400 033 from the Labour Co-opreative Society registered with MHADA/PWD

D.

Nil

Nil

Nil

Nil

Nil

Seq. No.

3

5

6

Digitally Signed & unconditional online Tender in form "B-1" (Percentage Rate) are invited by the Executive Engineer E-1 Div. M.B.R.&

Security

Deposit

50000.00

(50% initially 8

50% through

Bill)

47000.00 (50%

initially & 50%

through Bill)

50000.00 (50%

initially & 50%

through Bill)

48000.00 (50%

initially & 50%

through Bill)

48000.00 (50%

initially & 50%

through Bill)

35000.00 (50%

initially & 50%

through Bill)

Stage Description

**Publishing Date** 

Document Sale Start

Document Sale End

Bid Submission Start

Bid Submission End

Technical Bid Opening

Price Bid Opening

Place: Mumbai Dated: August 7, 2025

No

Tel No:- 022- 66221615.

Email: investor@oalmail.co.in

Seema Sharma Company Secretary & Compliance Officer

## Maharashtra Tourism Development Corporation Ltd.

Registered Office :- Mafatlal House, 1st Floor, H. T. Parekh Marg, 169, Backbay Reclamation, Churchgate, Mumbai-400020. Phone :- 022-41580922

## **EOI Notice**

## EOI No. - MTDC/Publicity/Global Brand Ambassador/2025

Maharashtra Tourism Development Corporation (MTDC) - Maharashtra Tourism, Department of Tourism, Government of Maharashtra invites Expression of Interest (EOI) through for the appointment of a *Glottal* **Brand Ambassador**. The invitation is extended to globally well-known & famous personalities (Celebrities, Actors, Sport Icons, Artists. Cultural Ambassadors, etc.) to promote Maharashtra Tourism at national and international level.

The detailed document including terms and conditions is available on

<u> http://mahatenders.gov.in</u> & <u>www.mtdc.co</u> from 08/08/2025, 11.00 am onwards and the deadline for submission is 02.00 pm. Of 08/09/2025.

> Sd/-Managing Director, MTDC Ltd., Mumbai

**DGIPR 2025-26/2035** 

#### **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given to the public at large that we are investigating and verifying the title of K L Shelters LLP, a limited liability partnership registered under the Limited Liability Partnership Act 2008, having its office at 801, 8" floor, K. L. Regalia, Linking Road, Khar (West), Mumbai - 400052, in respect of the premises more particularly described in the **Schedule** hereunder written ("**Premises**").

Any other person/entities including inter alia any individual, Hindu Undivided Family, a company, bank(s), and/or financial institution(s), non-banking financial institution(s), trust, a firm, an association of persons or body of individuals whether incorporated or not, lender(s), creditors(s), and or any authority having any claim, right, title, interest share, demand whatsoever in respect of or against the Premises or any part thereof by way of sale, transfer, assignment, exchange, mortgage, charge, bequeath, equitable easement, pledge, tenancy, license, lis pendens, lien, gift, trust, inheritance, possession, lease or encumbrance, sub-tenancy, care taker basis, occupation possession, family arrangements/settlements, partnership, decree or order of any court of law, contracts/agreements and/or any liability and/or any writing and/or any arrangement and/or any commitment or otherwise howsoever into, over or upon the Premises howsoever or otherwise are hereby requested to intimate the undersigned in writing with all supporting documents within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which such claim, right, title or interest therein shall be deemed to have been waived and/or abandoned and/or released and shall not be binding in any manner whatsoever.

#### THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

(Description of the Premises)

Retail shop premises being the retail shop admeasuring 737.67 sq. mtrs. built-up area in the basement, area admeasuring 551 sq. mtrs. built-up area on the ground floor, an area admeasuring 769.09 sq. mtrs. built-up area on the first floor, aggregating to 2057.73 sq. mtrs. BMC built-up area equivalent to 22149 sq. ft. BMC built-up area, together with the right to exclusive use of all car parking spaces in Basement 2 in the building known as 'K L Victoria' constructed on all that piece and parcel of land bearing CTS No. G/3/12,13 of City Survey Bandra admeasuring 1332 sq. mtrs. or thereabouts and bearing Final Plot No. 3/12 & 13 of TPS Santacruz No. II (3rd variation) final and situate, lying and being at Linking Road Extension, Santacruz (West)

म्हाडा

Time limit for

completion

18th Months

(Including

monsoon)

MHADA

Tender Price

including

590.00

590.00

590.00

590.00

590.00

590.00

Date & Time

12/08/2025, 10:00 am

12/08/2025, 10:05 am

19/08/2025, 17:30 pm

12/08/2025, 10:05 am

19/08/2025 17.35 pm

21/08/2025, 11.00 a.m. onwards

Registration

(Class) of

Labour Coop.

Class- A

Class- A

Class- A

Class- A

Class- A

Class- A

Dated this 8<sup>th</sup> day of August, 2025.

For Economic Laws Practice (Advocates & Solicitors),

9th Floor, Mafatlal Centre, Vidhan Bhavan Marg, Nariman Point, Mumbai - 400021

Anshuman Jagtap (Partner)

anshumanjagtap@elp-in.com

## **PUBLIC NOTICE**

As per the instructions given to me by my clients, it is hereby notified for the public at large hat I am investigating the ownership right, title and interest of MRS. SAJIDA JAVED PATEL with respect to the property more particularly described in the 'Schedule' writte hereunder (hereinafter referred to as the "Owner"). The said Owner has agreed to se the said property to my client and has assured my client the clean, clear and marketable title of the said scheduled property.

Any person having any share, right, title, benefit, interest, claim, objection and/or deman n respect of the said property or any part thereof by way of sale, exchange, assignmen nortgage, charge, gift, trust, muniment, inheritance, occupation, possession, tenancy sub-tenancy, leave and license, license, care- taker basis, lease, sub-lease, lie maintenance, easement, release, relinquishment or any other method through an agreement, deed, document, writing, conveyance deed, devise, bequest, succession family arrangement / settlement, litigation, decree or court order of any court of Lav contracts/ agreements or encumbrance or otherwise howsoever are hereby requested t make the same known in writing to the undersigned within 15 (Fifteen) days from the date of publication of this notice of such claim/s, if any, with all supporting documents, failing which the claim of such person shall be treated as waived and not binding on the said my

#### SCHEDULE REFERRED TO HEREINABOVE (Description of "the said property")

All that piece and parcel of Bungalow Tenement, built-up area of which is approximate admeasuring 277 sq. mtrs equivalent to 2,982 sq. ft and which Tenement is constructed of a piece and parcel of Plot area admeasuring 567.50 sq. mtrs and which Plot is a part of an s out of all that piece and parcel of non - agricultural land or ground situated at Village Tungarli, Taluka Maval, District Pune and bearing Plot No -9, total area admeasuring 1135 sq. mtrs and which Plot is out of the sanctioned layout of Revenue Survey No 19/2/19/3/20/1/20/2 and which property is within the local jurisdiction of Lonavla Municip: Council, Lonavla and in the Registration Sub-District of Maval, Taluka - Maval, District une, Maharashtra. Adv. Ashwin Gupta.

M/s. Thinkvizor Legal 101' 1st Floor, Priyadarshani CHSL, Above State Bank of India Market Main Branch, G Ward, Nr. ABC Factory Lonavla- 410401, Dist- Pune. Mobile - 989044067

STRESSED ASSET MANAGEMENT DIVISION (SAMD), HEAD OFFICE PLOT NO.4, SECTOR-10, DWARKA, **NEW DELHI-110075** Email: hosastrawilful@pnb.co.in

Date: 02.07.2025 ORDER OF THE IDENTIFICATION COMMITTEE - II FOR IDENTIFICATION OF

WILFUL DEFAULTERS PASSED IN PROCEEDINGS CONDUCTED AT HEAD OFFICE ON 27.06.2025 M/s.lerath Path Labs (Rs. 9.23 crore)

## ARMB/Circle Office: Thane/Thane

punjab national bank

terms of RBI Master Directions RBI/DoR/2024-25/122 DoR.FIN.REC.No. 31/20.16.003/2024-25, 30 July 2024, a meeting of the Committee for Identification of Wilful Defaulters of the Bank was held on 08.05.2025. The Identification Committee concluded that events of wilful default in the Borrower's account(s) had occurred and gave its approval for issuance of Show Cause Notice for identifying the following erson(s) as wilful defaulters:

## . M/s Jerath Path Labs (Borrower)

2. Shri Prashant Jerath (Proprietor)

Accordingly, Show Cause Notice of 21 days was issued on 09.05.2025 to the above Borrower i.e. M/s Jerath Path Labs and its related parties responsible for managing the affairs of the Borrower and involved in events of default. They were informed, if they so desire, they can make a representation to the Bank within 21 days from receipt of notice, as to why they should not be classified as wilful defaulter. In spite of service of the said show cause notice(s), no reply/representation was made by the related parties.

The Identification Committee in its meeting held on 27.06.2025, after due consideration of the facts on record observed that the borrower defaulted in payment/repayment obligations to the bank and were involved in the event of default, are fit to be identified as wilful defaulters on the following ground specified in above mentioned Master Circular of RBI:

## Capacity to Pay

Borrower/Proprietor has defaulted in payment/repayment obligation to the bank even though he has the capacity to pay. As per CA Certified Net Worth Certificate dated 03.08.2023 issued by Anish Singla & Co. Net Worth of Mr. Prashant Jerath is

## Diversion of Funds

Rs 0.30 Cr paid for purchase of property i.e Unit No.A-3, 1st Floor, Vicino Mall Oshiwara for which Term Loan was sanctioned from our bank. Additional payment to the builder made from CC account vide entry dated 30.11.2022 Further, three payments were made to M/s Paramount builder on 16.11.2022 for an amount of Rs 0.15 Cr, Rs.0.15 Cr, and Rs. 0.20 Cr from CC account Siphoning of Funds

Rs. 7.58 Cr transferred through RTGS in his personal accounts with SBI, ICICI, Canara Bank and UBI, indicating part of CC limit was siphoned to personal use ORDER OF THE COMMITTEE FOR IDENTIFICATION OF WILFUL

The Identification Committee (Identification Committee-II), constituted if consonance with RBI guidelines and after due consideration of the overall facts, the charges levelled against the Borrower and its related parties and the representation received from the borrower, decided to identify the following persons as wilful

| No.  |                      | /Status    | Charge Levelled                                  |
|------|----------------------|------------|--|
| 1 M  | 1/s Jerath Path Labs | Borrower   | Capacity to Pay                                  |
| 2 SI | hri Prashant Jerath  | Proprietor | Diversion of<br>Funds &<br>Siphoning of<br>Funds |

The committee directed to issue the order accordingly and to serve the same upon the related parties.

However, the Committee directed that the above-named persons are free to make a written representation against the order of Identification Committee, within a period of 15 days from the date of receipt of this order to the Review Committee headed by the ED of the Bank at the following address: Punjab National Bank, SAM Division, Corporate Office, 3rd Floor, Plot No. 4, Sector 10, Dwarka, New Delhi, PIN: 110075, It s further informed that an opportunity of personal hearing will also be provided by Review Committee headed by the ED of the Bank before final declaration Identification Committee-II constituted in consonance with the RBI directives comprises

of the following members Chief General Manager, SAMD HO (Head of Committee) i. Deputy General Manager, FRMD HO

v. Assistant General Manager, Law Division HO (invitee)
The Identification Committee-II has authorized the undersigned to send this ORDER OF THE COMMITTEE FOR IDENTIFICATION OF WILFUL DEFAULTERS unde

(Neeru Saldi) Assistant General Manager

State Bank Of India

Mr. Ravindra Tukaram Ayare & Ors.

and D, House No. 382 A and House No. 382 D.

convenience of the Tribunal on 18/8/2025.

## THE HINDUSTAN HOUSING COMPANY LTD.

CIN: L45200MH1934PLC002346 Registered Office: Bajaj Bhawan, 2<sup>nd</sup> Floor, Jamnalal Bajaj Marg,

226, Nariman Point, Mumbai - 400 021. Ph:- 022 6942 4200 E-mail: johanna@bajajgroup.net.in Website: www.hhclbajaj.com

#### Notice of 89th Annual General Meeting, Book Closure and Remote E-Voting information

NOTICE is hereby given that the Eighty-Ninth Annual General Meeting of the Members of The Hindustan Housing Company Ltd. will be held on Wednesday, 3rd September, 2025 at 11:30 am at the Registered Office of the Company at Bajaj Bhawan, 2<sup>nd</sup> floor, Jamnalal Bajaj Marg, 226, Nariman Point, Mumbai – 400-021, to transact the businesses as set out in the Notice, which along with the Annual Report and other documents for the Financial Year 2024-2025 have been sent through email to the Members of the Company whose email IDs are registered with the Company/Depository Participants. Notice of Eighty-Ninth Annual General Meeting and the Annual Report for the FY 2024-2025 are available on the website of the Company www.hhclbajaj.com, on the website of BSE Limited at www.bseindia.com, and on the website of the Company's Registrar and Transfer Agent, Bigshare Services Pvt. Ltd at https://ivote.bigshareonline.com. These documents are also available for inspection by the Members at the Registered Office of the Company during working hours on any business day.

NOTICE IS HEREBY FURTHER given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013, Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from 28th August, 2025 to 3rd September, 2025, (both days inclusive) for the purpose of 89th Annual General Meeting.

NOTICE IS HEREBY FURTHER given that pursuant to provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations 2015, members holding shares in physical or dematerialized form, as on the cut-off date i.e. 27th August, 2025 may cast their vote electronically on the business as set out in the Notice of 89th Annual General Meeting of the Company through remote e-voting platform of Bigshare Services Pvt. Ltd., Mumbai, through their portal https://ivote.bigshareonline.com. The detailed procedure/ instructions for remote e-voting are contained in the Notice of 89th Annual General Meeting.

In this regard, the Members are hereby further notified that:

- (a) The Company has completed the dispatch of Notice of Annual General Meeting and other documents through email on 7th August, 2025.
- Remote E-voting through electronic means shall commence from 31st August, 2025 at 9.00 a.m. and end on 2nd September, 2025 at 5.00 p.m and shall not be allowed thereafter.
- (c) In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at https://ivote.bigshareonline.com under their Help section or write an email to ivote@bigshareonline. com or Ms. Johanna Louis, Company Secretary, The Hindustan Housing Company Ltd. at <a href="mailto:johanna@bajajgroup.net.in">johanna@bajajgroup.net.in</a> - Ph-022 69424200

Helpdesk for Individual Shareholders holding securities in demat mode for any technical issues related to login through Depository .e. CDSL and NSDL الماسطموار طمهمناه

| Login type              | Helpaesk details                      |
|-------------------------|---------------------------------------|
| Individual Shareholders | Members facing any technical issue    |
| holding securities in   | in login can contact NSDL helpdesk by |
| Demat mode with NSDL    | sending a request at evoting@nsdl.    |
|                         | com or call at 022- 48867000.         |
| Individual Shareholders | Members facing any technical issue    |
| holding securities in   | in login can contact CDSL helpdesk    |
| Demat mode with CDSL    | by sending a request at helpdesk.     |
|                         | evoting@cdslindia.com or contact at   |
|                         | toll free No. 1800 22 55 33.          |
| Fa                      | r The Hinduston Housing Company Itd   |

For The Hindustan Housing Company Ltd. Johanna Louis Date: 7th August, 2025 **Company Secretary** 



## **BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION**

Place: Mumbai

## LOKMANYA TILAK MUNICIPAL GENERAL HOSPITAL, SION **E-TENDER NOTICE**

No. LTH/163/R Dated :- 06.08.2025

This is an E-Tender notice. The Brihanmumbai Municipal Corporation invites the following online tenders. The e-Tender copy can be downloaded from mahatenders portal (hltps://mahatenders.gov.in) under "e-procurement"

| Sr.<br>No. | Name of the work  | Earnest Money<br>Deposit<br>(EMD)- Rs | e-tender<br>Fees Rs.       |                                       | Bid End<br>Date &<br>time             |
|------------|---|---------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 1          | 2   | 3                                     | 4                          | 5                                     | 6                                     |
|            | Renovation work of room no 117 and various work in LTMG Hospital. [Bid No. 2025_MCGM_1204728_1] |                                       | 3,630/-<br>plus 18%<br>GST | 08/08/2025<br>04.00 pm<br>(16:00 Hrs) | 14/08/2025<br>04.00 pm<br>(16:00 Hrs) |

All the Bidders, including those registered in BMC having already paid the standing deposit, are required to pay the EMD to Brihamnumbai Municipal Corporation. The tenderer shall pay the EMD of specified amount through Mahatender Portal along with the submission of the bid online.

E-Tender bidders shall note that, any corrigendum issued regarding this e-Tender notice will be published on the BMC portal only. No corrigendum will be published in the local newspaper.

## Note:

- a) Eligibility Criteria of above Tender refer from E-Tender Notice uploaded on Municipal website at http://www.mcgm.gov.in & https://mahatenders.gov.in
- b) Bidder must upload documentary evidences regarding information specified in the Schedule of Pre-Qualification.

The BMC reserves the rights to accept any of the application or reject any or all The application received for above works, without assigning any reasons thereof.

By the order of the Commissioner of Brihanmumbai Municipal Corporation.

Sd/-Dean L.T.M.G. Hospital

MHADA - Leading Housing Authority in the Nation CPRO/A/649

Follow us: @mhadaofficial 000000

# 21/08/2025, 11.35 a.m. onwards

Technical Bids will be Opened on 21/08/2025 at 11.00 AM & Price bid will be opened on 21/08/2025, 11.35 a.m. onwards at office of Executive Engineer E-1. Div. M.B.R.& R. Board, at Bldg. No.34, Abhudaya Nagar, Kalachowki, Mumbai- 400 033, on web site e-Tenderer should submit original documents (those were uploaded during bid preparation) for verification at the time of Technical Bid

opening.

Tenderer should submit information and scanned copies in PDF format in Technical Envelope as mentioned in Technical Offer. Tenderer should have valid class II / III Digital Signature certificate (DSC) obtained from any certifying authority.

The Executive Engineer E-1 Div. M.B.R.& R. Board, at Bldg. No.34, Abhudaya Nagar, Kalachowki, Mumbai- 400 033, reserves the right to accept or reject any or all tenders without assigning any reason. Intending Bidders shall have to comply with the contents of Government Resolution No. सीएटी-০१/२०१५/प्र.क्र.२०/इमा-२ दि. २४/०४/२०१५.

10. Registration certificate under GST is compulsory. 11. In case of the rates quoted below the estimated Tender cost, the L1 (1st lowest) bidder should have to submit Additional Performance Security Deposit within 8 days after date of opening tender. If he failed to submit the Additional Performance Security Deposit then L2 (2nd Lowest) bidder will be asked and if he L2 is agree to carry out the work below % than L1 quoted Rate; than his offer will be accepted. For more information please refer Detail Tender notice

13. Guidelines to download the tender documents and online submission of bids can be downloaded from website https://mahatenders.gov.in, Help support : 1800-233-7315 E-Mail - eproc.support@mahatenders.gov.in

12. Tender called is based on SSR rate, without GST. GST will be paid on accepted contract value.

Executive Engineer, E-1 Divn., M. B. R. & R. Board

PRO/1239/ADV/2025-26

## प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र 

आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्यारिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यारिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमुद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकोची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्य मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद ारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्या भारतेचा कोणावारी जावसा हा भागगीभागगीभाग तॅक लिपिनेटच्या भागभधीन गहील

| ı | Officia | ता कागताहा व्यवहार हा जाकताजाकताजाक कर ति।नट |   |                      |        |
|---|---------|--|---|----------------------|--------|
| l | अ.      | कर्जदारांचे नाव/                             | मिळकतीचे वर्णन/   | मागणी सूचनेची        | शाखे   |
| ı | क्र.    | कर्ज खाते क्रमांक                            | प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख   | तारीख/ मागणी         | चे नाव |
| ı |         |  |   | सूचनेतील रक्कम (रू.) |        |
| ı | ٤.      | गेहरीलाल कन्हैयालाल गुर्जर आणि मांगिबाई      | दुकान क्र. २०४, २रा मजला, मोहन गॅलेरिया, बाय मोहन                 | मे २७, २०२४          | बदला   |
| ı |         | गेहरीलाल गुर्जर/                             | संबर्बिया द्वारे जवळ, सर्व्हे क्र. ३६, हिस्सा क्र. ३, १०, १३, गाव | ₹.                   | पुर    |
| ı |         | एलबीएमयुएम००००५०५१७३२ आणि                    | कोहोज खुंटावली, तालुका अंबरनाथ, ठाणे-४२१५०१/                      | २६,००,३२६.००/-       |        |
| ı |         | एलबीएमयुएम००००६८०९८१८                        | ऑगस्ट ०५, २०२५.   |                      |        |

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २०० च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतदीं अंतर्गत सदर सचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील विश्वास् प्राधिकृत स्वाक्षरीकर दिनांक : ऑगस्ट ०८, २०२५

आयसीआयसीआय बँक लि. करित स्थळ : महाराष्ट्र



## पनवेल महानगरपालिका

ता. पनवेल, जिल्हा रायगड, पनवेल-४१० २०६

दरध्वनी कार्यालय :०२२-२७४५८०४०/४१/४२

जा.क्र. - पमपा/मातंवि/३०२४/प्र.क्र. ३१/२७८/२०२५

वेबसाईट : www.panvelcorporation.com

ई-मेल : panvelcorporation@gmail.com

जाहीर निविदा सूचना

| ı | ·                |                           |  |  |  |  |
|---|------------------|---------------------------|--|--|--|--|
| l | अनु. निविदा क्र. |                           | कामाचे नाव   |  |  |  |
| I | क्र.             |                           |  |  |  |  |
| l | ۶.               | निविदा /पमपा/मातंवि/३०३४/ | पनवेल महानगरपालिकेत Centralize pharmacy requistation and indent  |  |  |  |
| l |                  | प्र.क्र. ३१/२७८/२०२५      | management system संगणक प्रणाली तयार करण्याबाबत (१+४ वर्षाकरिता) |  |  |  |

या निविदाबाबतची माहिती वृत्तपत्रात प्रसिध्द करण्यात येत आहे. पनवेल महानगरपालिकेत Centralize pharmacy requistation and indent management system संगणक प्रणाली तयार करण्याबाबत (१+४ वर्षाकरिता) या कामाची ई-निविदा पनवेल महानगरपालिका पनवेलकडून मागविण्यात येत आहे. या कामासंबंधीचा सविस्तर तपशील https://mahatenders.gov.in या वेबसाईटटवर उपलब्ध आहे. संबंधित निविदाधारक यांनी त्याची नोंद घ्यावी.

सही/-उप आयुक्त (मातंवि) पनवेल महानगरपालिका

दिनांकः ०७/०८/२०२५



## हिंडाल्को इंडस्ट्रीज लिमिटेड

**नोंदणीकृत कार्यालय:** २१वा मजला, वन यूनीटी सेंटर, सेनापती बापट मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई **–** ४०० ०१३. दूरध्वनी: +९१ २२ ६९४७७०००/६९४७७१५०, फॅक्स: +९१ २२ ६९४७७००१/६९४७७०९०. ई-मेल: hilinvestors@aditvabirla.com I CIN No.: L27020MH1958PLC011238 I वेबसाईट: www.hindalco.com

सुचना

१०० दिवसांची मोहीम - ''सक्षम निवेशक'' - केवायसी आणि इतर संबंधित अपडेट आणि भागधारकाच्या सहभागासाठी जेणेकरून न भरलेले/दावा न केलेले लाभाश गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी (''आयईपीएफ'') मध्ये हस्तांतरित होण्यापासून रोखण्यासाठी

हिंडाल्को इंडस्ट्रीज लिमिटेड (तुमची कंपनी) च्या भागधारकांना सूचना देण्यात येते की गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी प्राधिकरण (''आयर्डपीएफ''), कॉपिरेट व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') यांच्या दि. १६ जुलै २०२५ पत्रानुसार, तुमच्या कमनीने २८ जुलै २०२५ ते ६ नोव्हेंबर २०२५ पर्यंत १०० दिवसाची **''सक्षम निवेशक''** मोहीम सुरू केली आहे. या मोहिमे दरम्यान ज्या सर्व भागधारकानी त्यांचा लामाश दावा केलेला नाही किंवा त्यांच केवायसी आणि नामाकन तपशील अपडेट केलेले नाहीत किंवा दावा न केलेल्या लाभाश आणि शेअर्सशी संबंधित कोणत्याही समस्याना तोंड द्यावे लागत आहे ते कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट (''आरटीए'') म्हणजेच मेसर्स एमयुएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांना त्यांच्या पत्यावर सी१०१, २४७ एम्बॅसी, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०८३ येथे कळवू शकतात किंवा ई-मेल आयडी: mt.helpdesk@in.mpms.mufg.com वर संपर्क साधावा दूरध्वनी: +९१ ८१० ८११ ६७६७ वेबसाइट https://in.mpms.mufg.com/ आणि कंपनीला पुढील ई-मेल आयडी <u>hilinvestors@adityabirla.com</u> वर पाठवावा. भागधारकानी हे देखील लक्षात ठेवावे की ही मोहीम सक्रियपणे आणि विशेषतः भागधारकांपर्यंत त्यांचे केवायसी, बँक आदेश, नामनिर्देश व्यक्ती आणि संपर्क माहिती इत्यादी अपडेट करण्यासाठी आणि त्यांचे शेअर्स आणि लाभाश रक्कम आयईपीएफ मध्ये हस्तांतरित होण्यापासून रोखण्यासाठी त्यांच्या न भरलेल्या/न दावा केलेल्या लाभाशाचा दावा करण्यासाठी सुरू करण्यात आली आहे.

हिंडाल्को इंडस्ट्रीज लिमिटेड करीत भरत गोएव

मुख्य वित्तीय अधिकारी

तारीख : ०७ ऑगस्ट, २०२५

**Bandhan** Bank

बंधन बँक लिमिटेड

CIN: L67190WB2014PLC204622 नोंदणीकृत कार्यालय:

डी.एन. 32, सेक्टर-v, साल्ट लेक सिटी, कोलकाता-700091

दूरध्वनी (033) 66090909, वेबसाइट: www.bandhanbank.com

## जाहीर नोटीस

याद्वारे कळवण्यात येते की बंधन बँक लिमिटेची ('बँक') कल्याण शाखा हलवण्यात येईल/स्थलांतरित करण्यात येईल आणि ती खाली दिलेल्या तपशीलाप्रमाणे, नवीन जागी कार्यरत करण्यात येईल. कृपया याची नोंद घ्या की संबंधित शाखेसाठी आयएफएससी व एमआयसीआर यामध्ये कोणताही बदल होणार नाही.

| शाखेचे नाव व विद्यमान पत्ता              | शाखेचे नाव व प्रस्तावित पत्ता      | नवीन पत्यावरील<br>कामकाजाची अस्थायी<br>तारीख |
|--|------------------------------------|--|
| कल्याण शाखा                              | कल्याण शाखा                        | ऑगस्ट 25, 2025                               |
| शाखेचा कोड: 1560                         | शाखेचा कोड: 1560                   |  |
| तळ आणि पहिला मजला, श्री केशव, हरिहर      | तळ आणि मेझानाईन मजला, वेताळ        |  |
| टिंबर कपाउड, बाजार पेठ रोड, आचार्य अत्रे | वाडी, रामदेव हॉटेल जवळ, आग्रा रोड, |  |
| रंग मंदिरासमोर, कल्याण (पश्चिम),         | कल्याण (पश्चिम), जिल्हा–ठाणे,      |  |
| जिल्हा-ठाणे, महाराष्ट्र, पिन – 421301    | महाराष्ट्र, पिन – 421301           |  |

ज्या ग्राहकानी बँकेच्या उपरोल्लिखित शाखेमध्ये स्रक्षित ठेव लॉकर स्विधा घेतलेली आहे, त्यांना एकतर लॉकर स्विधा रिक्त करण्यासाठी किंवा बद करण्यासाठी, शिफ्टिंगच्या तारखेपूर्वी संबंधित शाखेशी संपर्क साधण्याची विनंती करण्यात येते. ग्राहकाने विहित कालावधीच्या आत शाखेशी संपर्क न साधल्यास, ग्राहकाच्या जोखमीने व जबाबदारीने, सुरक्षित ठेव लॉकर्स हे त्यातील वस्तूसह नवीन पत्त्यावर वास्तविकपणे स्थलांतरित करण्यात येतील आणि सुरक्षित ठेव लॉकर्समधील वस्तूची, कोणत्याही प्रकारे, कोणतीही हानी किंवा नुकसान झाल्यास, त्यासाठी बँक जबाबदार असणार नाही.

तुम्हाला होणाऱ्या गैरसोयीबद्दल क्षमस्व.

दिनाक: ऑगस्ट 08, 2025 स्थळ: कल्याण, महाराष्ट्र

प्राधिकृत अधिकारी

## जाहीर सूचना

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि.. कार्यालय क्रमांक २०१-बी. दसरा मजला. रोड क्र. १. शाखा फावाराच : उपाराजा पात है । विकास प्रति है । विकास प

खालील कर्जदारांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि कर्ज नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत झाले आहे. खालील नमूद तारखेची सूचना सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांनी दिलेल्या त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्यावर त्यांना जारी करण्यात आली. तथापि ती न बजावता परत आली म्हणून त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे.

| अ.   | कजेदार/सह-कजेदार/ हमीदाराचे नाव/                      | तारण मत्तेच्या मिळकतीचा पत्ता/                  | सूचना पाठविल्याची     | एनपीए      |
|------|---|---|-----------------------|------------|
| क्र. | (कर्ज खाते क्रमांक) आणि पत्ता                         | अंमलबजावणीयोग्य मत्ता                           | तारीख/ सूचनेच्या      | तारीख      |
|      | , , ,   |   | तारखेस थकबाकी         |            |
|      | सिमरन दुग्गल/रणबीर सिंग दुग्गल/ज्योती दुग्गल          | फ्लॅट/ड्वेलिंग युनिट क्र. १६०३, १६वा मजला, टॉवर | ०७/०७/२०२५            | ०७/०४/२०२५ |
| ٤.   | (एलबीएलयुसी००००७१६३७६३) आणि फ्लॅट क्र.                | टी-९, अकासिया, ब्लॉक-डी, जीएच-४                 | ₹.                    |            |
|      | ९११, ए-विंग, ट्रिनिटी अपार्टमेंट, हिरानंदानी हॉस्पिटल | (रेसिडेंसी-॥), फेज-।, ओमॅक्स इंटिग्रेटेड        | १,०२,०३८/-            |            |
|      | जवळ, पवई, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र, मुंबई- ४०००७६      | टाऊनशिप, सारसावन, परगणा-लखनौ, तहसील-            |                       |            |
|      |   | सरोजिनी नगर, जिल्हा लखनौ, उत्तर प्रदेश-         |                       |            |
|      |   | २२६००२ येथे स्थित.                              |                       |            |
|      | सिमरन दुग्गल/रणबीर सिंग दुग्गल/ज्योती दुग्गल          | फ्लॅट/ड्वेलिंग युनिट क्र. १६०३, १६वा मजला, टॉवर | ०७/०७/२०२५            | ०७/०४/२०२५ |
| ٦.   | (टीबीएलयुसी००००७१५५४७१) आणि फ्लॅट क्र.                | टी-९, अकासिया, ब्लॉक-डी, जीएच-४                 | ₹.                    |            |
|      | ९११, ए-विंग, ट्रिनिटी अपार्टमेंट, हिरानदानी हॉस्पिटल  | (रेसिडेंसी-॥), फेज-।, ओमॅक्स इंटिग्रेटेड        | ३६,८१,६७२/-           |            |
|      | जवळ, पवई, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र, मुंबई- ४०००७६      | टाऊनशिप, सारसावन, परगणा-लखनौ, तहसील-            |                       |            |
|      |   | सरोजिनी नगर, जिल्हा लखनौ, उत्तर प्रदेश-         |                       |            |
|      |   | २२६००२ येथे स्थित.                              |                       |            |
|      | सौल रॉबिनसन/स्नेहलता                                  | प्लॉट क्र. ६० आणि ६१ च्या भागावर बांधकामित      | ०८/०७/२०२५            | १२/०४/२०२५ |
| ₹.   | (टीबीएलयुसी००००७०३१५२९) आणि ३०२, सी-                  | घर, खसारा क्र. ४८५ चा भाग, अमराईगाव, वॉर्ड-     | ₹.                    |            |
|      | विंग, ३रा मजला, आशा पार्क, गवंडी वाडा, भराड           | शहीद भगतसिंग, तहसील आणि जिल्हा-लखनौ,            | २४,४३,६०६/-           |            |
|      | नाक्याजवळ, महाराष्ट्र, सिंधुदुर्ग- ४१६६०६             | उत्तर प्रदेश- २२६००५ येथे स्थित.                |                       |            |
|      | राकेश कुमार साहु/शिप्रा साहु/कुशल क्रिष्णा साहु       | फ्लॅट क्र. ४०२, चौथा मजला, ईचेलॉन, गाव पाषाण,   | ०९/०७/२०२५            | ०६/०५/२०२५ |
| ٧.   | (एलबीकेएएन०००४९३३५६५) आणि १६/१६ए,                     | तालुका हवेली, पुणे- ४११००४                      | ₹.                    |            |
|      | सिव्हील लाईन, पदम अपार्टमेंट, कानपूर नगर, उत्तर       |   | ५०,९२,५४७.४२/         |            |
|      | प्रदेश, कानपूर- २०८००१                                |   | -                     |            |
|      | भूपेंद्र प्रताप सिंग/माला भूपेंद्र सिंग               | अराझी क्र. २८/२एमआयएन आणि अराझी क्र.            | ०९/०७/२०२५            | ११/०३/२०२५ |
| ч.   | (एलबीटीएनई००००६५४५३२१) आणि जी-३०२,                    | ३३/१ च्या भागामध्ये समाविष्ट मिळकत, मौझा        | ₹.                    |            |
|      | प्लॉट क्र. १५९/५ए, शकुंतला संकल्प सीएचएस,             | आशापूर, परगणा शिवपूर, वार्ड सारनाथ, जिल्हा      | १,९८,६८,५५९/-         |            |
|      | कल्याण शीळ रोड, साई बाबा मंदिराच्या समोर, लोढा        | वाराणसी, उत्तर प्रदेश- २२१००७                   |                       |            |
|      | हेवन, डोंबिवली पूर्व, कल्याण, महाराष्ट्र, ठाणे-       |   |                       |            |
|      | ४२१२०४  |   |                       |            |
| ш-   | ।   | ।<br>अपनेन नाीन कर्नना आणि/सिंग न्यांने न्यान्य | (प्रयोक्त नेशे) संग र |            |

मचनेच्या पर्यायी बजावणीकरिता पावले उचलण्यात आली आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सुचना प्रसिद्धी तारखेपासन ६० दिवसात थकबाकी रक्कम अदा करण्यासाठी आवाहन करण्यात येत आहे कसर केल्यास सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनन्शियल ॲसेट्स ॲंण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या तरतुदीं अन्वये पुढील पावले उचलण्यात येतील.

दिनांक : ऑगस्ट ०८, २०२५ प्रामाणिक प्राधिकत अधिकारी. आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड करिता ठिकाण: मंबई

#### **PUBLIC NOTICE CG POWER AND INDUSTRIAL SOLUTIONS LIMITED**

We Sudhir Arora & Sangeeta Arora joint holders of 1225 equity shares of face value of Rs. 2/- in the Company have lost/misplaced certificates for the said equity

| snares as per | nares as per the details given hereunder. |               |                     |  |  |  |  |
|---------------|---|---------------|---------------------|--|--|--|--|
| Folio No.     | Cert. Nos                                 | No. of Shares | Dist. Nos           |  |  |  |  |
|               | 879097                                    | 500           | 5115136-5115635     |  |  |  |  |
| 0000408       | 884716                                    | 200           | 364309802-364310001 |  |  |  |  |
|               | 899992                                    | 525           | 366649852-366650376 |  |  |  |  |

The members of public are hereby informed that we have made an application to the company for issue of duplicate share certificates. Any person who has objection or has any adverse claim intimate the company with valid documents within 15 days from the date of publication of this notice at its Regd Office. The company will proceed to issue duplicate certificates for the above referred shares Applicants: Sudhir Arora & Sangeeta Arora

Address: 72 Taylor Road, Heritage Club, Opp. Gandhi Ground, Amritsar-143001. Date: 08 August 2025



शुद्धिपत्र

. राम गहाण वाहनांच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचनेच -िललावाकरिता या सचनेत कार टाटा टिगोर सीएनर्ज

२६-सीई-२७२४ चुकीचे छापले होते. परंतु अचुक क्र. ए**म** -सीई-२७२४, इंजिन क्र. XXXXXXXएनकेई३५१५ आणि चेसीस क्र. XXXXXXXXXके५८६२३ आहे. नुचनेतील सर्व इतर तपशील जशास तशा राहतील. सही/ देनांक:१८.०७.२०२५ ठिकाणः मुंबई युनियन बँक ऑफ इंडिय

(T) IDBI BANK

**आयडीबीआय बँक लिमिटेड.** रिटेल रिकव्हरी डिपार्टमेंट. २रा मजला. मित्तल कोर्ट. बी- विंग. नरिमन पॉइंट, मुंबई - ४०००२१, दूरध्वनी क्र.: ०२२-६१२७ ९३६५ / ६१२७ ९२८८/ ६१२७ ९३४२.

> परिशिष्ठ <u>IV</u>(नियम ८(१)) कञ्जा सूचना(स्थावर मिळकतीकरीता)

याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारानी आयडीबीआय बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड एकनस्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲन्ड एप्फोर्समेंट ऑफ ञ्जाञ्चा, नान्यत्वाकाराना जाराज्ञाजाजाचका त्यानाञ्च र प्राविकृत जावकारा ना त्याना तस्तुराज्ञाज्ञ जान्य त्यान्य तिक्वुरिटी इंटरेस्ट अंक्ट, २००१ (४४ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सहवाचाता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एफोसेसिंट) २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी/प्रकाशित करून पुढील कर्जदारांना सूचनेतील नमूद रकमेची परत्येष्ठ सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतेष्ठ करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरत्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सुचना रेण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इम्फोर्समेंट) रुत्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (४) तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप–कलम (८) च्या तरतुर्दीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आले कोणताही व्यवहार हा आयडीबीआय बँक लिमिटेड च्या खालील नमुद रक्कम आणि त्यावरील व्याज आणि प्रभाराच्या भाराअधीन राहील.

| Ħ. | खात्याचे नाव  | मागणी         | प्रत्यक्ष कब्जाची | मिळकतीचा पत्ता   | मागणी सूचनेमधील |
|----|---|---------------|-------------------|--|-----------------|
| Б. |   | सूचनेची तारीख | तारीख             |  | रक्कम रु.       |
| 8  | मे. गौरांग टेक्स्टाईल प्रा. लि./अविनाश भाभुतमल<br>जैन/नवीनचंद भाभुतमल जैन/देवेंद्र भाभुतमल जैन/संगीता<br>देवेंद्रकुमार जैन/ संजयकुमार भाभुतमल जैन | १२.०४.२०२३    | ०५.०८.२०२५        | फ्लॅट क्र - ३०१, ३रा मजला, बी-विंग, माझगावची<br>सी.एस.क्र. ७७० धारक मेरू अपार्टमेंट, डॉ. आंबेडकर<br>रोड, चिंचपोकळी, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००१२ | ६,११,३९,४२१/-   |
| 9  | केशव पन्नालाल मौर्या/<br>मोनु केशव मौर्या   | १५.०७.२०२४    | ०६.०८.२०२५        | फ्लॅट क्र. ४०१, ४था मजला, काशिनाथ अपार्टमेंट,<br>गोखिवरे, वसई रोड, विरार, पालघर - ४०१२०८,<br>महाराष्ट्र  | ३१,६६,०३९.६६    |
|    |   |               |                   |  |                 |

राठी भाषांतरामध्ये काही संदिग्धता आढळल्यास इंग्रजी जाहिरात ग्राह्य धरण्यात यावी. ठिकाण: मुंबई

## MODERN SHARES AND STOCKBROKERS LIMITED

CIN: L45200MH1939PLC002958

Regd. Office: Staircase No. 13, North Stand, Wankhede Stadium, Churchgate, Mumbai 400 020

Tel: 022 68252400; Fax: 022 68252441; email: modernshare@hotmail.com; Web: www.modernshares.com
Extract of Standalone Unaudited Financial Results For the Quarter Ended June 30, 2025. (Rs. In La

| Extract of Ctandalone Onadalted Financial Results                     | TOT THE QUART                                      | CI Ellaca dai                                    | 10 00, 2020.  | (110. 111 E000)                                |
|---|--|--|---|--|
| Particulars   | Quarter<br>Ended<br>June 30<br>2025<br>(Unaudited) | Quarter<br>Ended<br>Mar. 31<br>2025<br>(Audited) | Quarter<br>Ended<br>June 30,<br>2024<br>(Unaudited) | Year<br>Ended<br>Mar. 31,<br>2025<br>(Audited) |
| Total Income from Operations (Net)                                    | 99.05  | 78.47  | 89.27   | 370.53   |
| Net Profit / (loss) for the period (before Tax & Exceptional items)   | 19.35  | 1.69   | 10.57   | 40.23  |
| Total Comprehensive Income for the period                             | (2.03)   | (12.61)  | 1.65  | (7.68)   |
| Paid-up Equity Share Capital (Face Value Rs.10)                       | 293.11   | 293.11   | 293.11  | 293.11   |
| Other Equity (excluding Revaluation Reserves) as shown in             |  |  |   |  |
| the Balance Sheet of previous year                                    | -  | -  | -   | 964.27   |
| Earnings per Share (of Rs. 10/- each) on net profit after tax         |  |  |   |  |
| a) Basic (Not annualised) (Rs.)                                       | 0.46   | (0.49)   | 0.32  | 0.56   |
| a) Diluted (Not annualised) (Rs.)                                     | 0.46   | (0.49)   | 0.32  | 0.56   |
| NOTES: The above audited results have been reviewed by the Audit Comm | nittee and approv                                  | ved by the Boar                                  | d of Directors of                                   | he Company,                                    |

NOTES: The above audited results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the board of Directors of the Company, at their meeting held on 07th August, 2025. The Statutory auditors have issued an unmodified audit opinion on these results. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Company's website at www.modernshares.com and at the Stock Exchange's website www.besindia.com.

For and on Behalf of the Board of Directors

of Modern Shares And Stockbrokers Limited Sd/-Anil S. Manghnani Whole Time Director DIN: 00012806 G. Shewakramani Director DIN: 00413343

निडो होम हाऊसिंग फायनान्स लि.

Place: Mumbai Date: August 07, 2025

(याआधी एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नावे ज्ञात) नोंद. कार्यालय: ५वा मजला, टॉवर ३, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (प), मुंबई-४०००७०

nıdo

भायडीबीआय बँक लि.

<u>ई-लिलाव - १५ दिवसीय सांविधानिक विक्री सूचना</u>

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ अंतर्ग ार्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील नमूद मिळकत ही जोडलेल्या कोष्टकात नमूद रक्कम थकीत कर्जाच्या **वसुलीकरि** 

जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने आणि जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. सद्र मिळकत ही त्यांनी घेतलेल्या कर्जाकरिता **निडो होम फायनान्स लिमिटेड** (याआधी एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नावे ज्ञात) कडे कर्जटार .सह–कर्जटार आणि हमीटा

| ı | याना गहाण ठवला आहे. तारण धनकाकड ख              | व्रालाल नमुद तारण मत्तचा प्रत्यक्ष कब्जा आह.       |                                      |                          |
|---|--|--|--------------------------------------|--------------------------|
| ı | कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदाराचे नाव वसुलीची रक्कम |  | राखीव किंमत आणि ईएमडी                | लिलावाची तारीख आणि वेळ   |
| ı | युवराज मधुकर पासलकर (कर्जदार)                  | लॅन क्र. एलकेवायएनएसटीएच०००००८८१५८ आणि             | रु. १६,१६,७५५/- (रुपये सोळा          | २६.०८.२०२५               |
| ı | रेश्मा युवराज पासलकर (सह कर्जदार)              | एलकेवायएनएसटीटी०००००९६१०८ अन्वये                   | लाख सोळा हजार सातशे पंचावन्न         | ११ ते दुपारी १२ दरम्यान  |
| ı |  | ०७.०८.२०२५ रोजीस रु. २२,१६,५७२ (रुपये बावीस        | मात्र) इसारा अनामत रक्कम             | (५ मिनिटांच्या अमर्यादित |
| ı |  | लाख सोळा हजार पाचशे बाहत्तर पैसे मात्र) + त्यावरील | रु.१,६१,६७५/- (रुपये एक लाख          | आपोआप वाढीसह)            |
| ı |  | पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च                        | एकसष्ठ हजार सहाशे पंच्याहत्तर मात्र) |                          |
|   |  |  |                                      |                          |

निरिश्रणाची तारीख आणि वेळ: १३.०८.२०२५ स. ११.०० ते द्. ३.०० प्रत्यक्ष कब्जा दिनांक: २६.०४.२०२५ नेचे वर्णन: फ्लॅट धारक क्र.३०२, तीसरा मजला वर, मोजमापित चर्टई क्षेत्र चे २८.७१५ चौ.मीटर्स., विंग बी मधील पूजा पॅलेशिया अशा ज्ञात कॉम्प्लेक्स मध्ये बाधकमित सर्व्हे क.१६२/ए/१. प्लॉट क.१ मोजमापित ९६७ चौ.मीटर्स., आणि सर्वें क.१६२/ए/२. प्लॉट क.२ मोजमापित २३४० चौ.मीटर्से असलेले वसलेले आणि येथे स्थित गाव दहिवली. टार्प नीड, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड चे ते सर्व भाग आणि विभाग. zîv :- १) लिलाव विक्री **चेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net** मार्फत ऑनलाईन करण्यात चेईल आणि फक्त तेच बोलीदार ज्यांनी वैध ईमेल, ओळखीचा पुरावा आणि

छायाचित्र परावा, पॅन कार्ड धारण केलेले आहे आणि डिमांड डाफ्ट/एनईएफटी/आस्टीजीएस मार्फत इअरचा रितसर भरणा केलेला आहे ते सदर ''**ऑनलाईन ई–िल**ल २) डच्छक बोलीदारांनी लाभकारी नाव: निडो होम फायनान्स लिमिटेड. बँक: स्टेट बँक ऑफ डंडिया, खाते क्र. ६५२२६८४५१९९. सरफैसी-लिलाव. निडो होम . नान्स लिमिटेड, आयएफएससी कोड: SBIN0001593 मध्ये डिमांड ड्राफ्ट/एनईएफटी/आस्टीजीएस द्वारे त्यांची इअर सादर करणे आवश्यक आहे

३) इअरसह ऑनलाईन अर्ज बोली प्रपत्र सादर करण्याची अंतिम तारीख आहे २५.०८.२०२५ v) विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया वेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net ला भेट द्या किंवा **श्री. मौलिक श्रीमली यांना फोन** +९१-

६३५१८९६६४३/९१७३५२८७२७ वर संपर्क करावा, हेल्पलाईन ईमेल आयडी: Support@auctiontiger.net.

सांकेतिक कब्जा सूचना

दिनांक : ०८.०८.२०२५

स्थळ : मुंबई

निडो होम फायनान्स लिमिटेड (याआधी एडलवैस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नावे जात)

## AICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., बीपी-४, टेक्नोपोलीस इमारत, ४था मजला, सेक्टर ५. सॉल्ट लेक सिटी, कलकत्ता पश्चिम बंगाल - ७०००९१

सीआयएनः एल६५१९०जीजे१९९४पीएलसी०२१०१२. www.icicihank.com निम्नस्वाक्षरीकार यांनी आयसीआयसीआय बँकेचे पाधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्या आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सद रूल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सद्र मिळकतीर्श कोणताही व्यवहार करू नये आणि मदर मिलकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयमीआयमीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन गहील

| अ.   | कर्जदाराचे नाव/                | मिळकतीचे वर्णन/  | मागणी सूचनेची तारीख/       | शाखेचे    |
|------|--------------------------------|--|----------------------------|-----------|
| क्र. | कर्ज खाते क्रमांक              | सांकेतिक कब्जाची तारीख                                       | मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.) | नाव       |
| ۶.   | सरिता शर्मा/                   | तळ मजल्यावरील एक कमर्शियल शॉप रूम, डॅग क्र. ६९७, के.         | मे २०, २०२५                | गुवाहाटी/ |
|      | अनुराग शर्मा/ एच. क्र. ७५,     | पी. पट्टा क्र. ३९३, महसुल गाव सहार सरानिया, भाग १, मौजा      | ₹.                         | मुंबई     |
|      | जी.एन.बी. रोड सिल्पुखुरी, युको | उलुबरी, महसुल सर्कल गुवाहाटी, उप-प्रबंधक कार्यालय            | ३६,८३,३७६.५१/-             |           |
|      | बँकेच्या समोर, जिल्हा कामरूप,  | कामरूप (मेट्रो), गुवाहाटी, जिल्हा कामरूप (मेट्रो), आसाम      |                            |           |
|      | आसाम, गुवाहाटी - ७८१००३/       | (मोजमापित एक कमर्शियल शॉप रूम मोजमापित ७०८ चौ. फू.           |                            |           |
|      | एलबीजीयुंडब्ल्यु०००४०४६१५४     | चे क्षेत्र त्यासह चटई क्षेत्रामधील मोजमापित अंदाजे १.६४      |                            |           |
|      |                                | लेस्सा जमिनीचे प्रस्तावित शेअर, उत्तर: जीएनबी रोड, दक्षिण:   |                            |           |
|      |                                | गोगोई यांची इमारत, पूर्व: कल्पना मार्केट, पश्चिम: कॉमन पॅसेज |                            |           |
|      |                                | आणि में व्हरायरीज / मांकेतिकची तारीख ०२ ०८ २०२५              |                            |           |

वरील नमुद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सुचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसाच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील दिनांक : ऑगस्ट ०८, २०२५, प्रामाणिकपणे प्राधिकत अधिकारी

इ-निविदा सूचना

| अं.         निविदा क्र. /<br>विभाग         निविदा तपशील         अंदाजे रक्कम (रू.)<br>इसारा रक्कम (रू.)           १.         ३००००६०६०६<br>सेपटी/एफएफ         डीसीपी गन प्रकारातील अग्निशामक ट्रॉली प्रकार २५ किलो क्षमतेचा (एअर सिलेंडर)<br>पुरवठा आणि कार्यान्वित करणे.         ३९,५०,९००/-<br>४३,००१/-           १.         ३००००६०४५५<br>टिएम         युनिट ४ टर्बाइन बेसमेंटपासून बॉयलर (जिएस ओव्हरहेड टॅंक लेव्हल) पर्यंत<br>सीआरएच (आरएचएस आणि एलएचएस साइड) स्टीम लाईन पाईपिंग हँगर्स आणि<br>सपोर्टची दुरुस्ती / रिस्टोरेशन सर्व्हिसंग चे काम.         २४,००,०००/-<br>१७,५००/-           ३००००६०५५६<br>सीएचपी         बीडी १५५ बुलडोझरवर चालणाऱ्या केटी - ११५० सी इंजिनचे ओव्हरहॉलिंग<br>(आवश्यकतेनुसार).         ४८,४३,३१८/-<br>५१,९५०/-           १००००५८३७०<br>टेस्टींग         संच क्र. ४ मध्ये विदयमान सिमेन्स मेक मायक्रोप्रोसर आधारित अग्निसुसक्षा प्रणालीची<br>सुधारणा, नूतनीकरण आणि पुनसँचियत करण्याचे काम.         ५४,९९,३८८/-<br>५८,५००/-           १००००६०५५३<br>सिव्हिल         सामनगावात गट नंबर ९३,३९२,२७६ मध्ये नाल्याच्या भागावर पाईप कलवर्टचे<br>बांधकाम.         १२,४९,२१८/-<br>१६,०००/- | महानिर्मिती<br>महरतपुर राज्य वीज जिनिसी क्यानी मधावित |  | क्र.ना.औ.वि.कें/२०२५-२६/३७                                    |  |
|--|---|--|---|--|
| १.         सेफ्टी/एफएफ         पुरवठा आणि कार्यान्वित करणे.         ४३,००१/-           २.         ३००००६०४५५<br>टिएम         युनिट ४ टर्बाइन बेसमेंटपासून बॉयलर (जिएस ओव्हरहेड टॅंक लेव्हल) पर्यंत<br>सीआरएच (आरएचएस आणि एलएचएस साइड) स्टीम लाईन पाईपिंग हँगर्स आणि<br>सपोर्टची दुरुस्ती / रिस्टोरेशन सर्व्हिंसिंग चे काम.         २७,०००००/-<br>२७,५००/-<br>सीएचपी           ३००००६०५५६<br>सीएचपी         बीडी १५५ बुलडोझरवर चालणाऱ्या केटी - ११५० सी इंजिनचे ओव्हरहॉलिंग<br>(आवश्यकतेनुसार).         ४८,४३,३१८/-<br>५१,९५०/-<br>५१,९५०/-<br>संच क्र. ४ मध्ये विदयमान सिमेन्स मेक मायक्रोप्रोसर आधारित अग्निसुरक्षा प्रणालीची<br>सुधारणा, नूतनीकरण आणि पुनर्संचियत करण्याचे काम.         ५४,९९,३८८/-<br>५८,५००/-           १००००६०५५३<br>सामनगावात गट नंबर ९३,३९२,२७६ मध्ये नाल्याच्या भागावर पाईप कलवर्टचे         १२,४९,२१८/-   |   |  | निविदा तपशील  |  |
| 8.       ३००००६०४५६ सीआरएच (आरएचएस आणि एलएचएस साइड) स्टीम लाईन पाईपिंग हँगर्स आणि सपोर्टची दुरुस्ती / रिस्टोरेशन सर्ल्हिसिंग चे काम.       २७,५००/-         3.       ३००००६०५५६ सीछ्चपी       बीडी १५५ बुलडोझरबर चालणाऱ्या केटी – ११५० सी इंजिनचे ओव्हरहॉलिंग ५१,५००/-       ४८,४३,३१८/- ५१,९५०/-         8.       ३००००५८३७० संच क्र. ४ मध्ये विद्यमान सिमेन्स मेक मायक्रोप्रोसर आधारित अग्निसुरक्षा प्रणालीची ५४,९९,३८८/- सुधारणा, नूतनीकरण आणि पुनर्संचियत करण्याचे काम.       ५४,९९,३४८/- ५८,५००/-         4.       ३००००६०५४ सामनगावात गट नंबर ९३,३९२,२७६ मध्ये नाल्याच्या भागावर पाईप कलवर्टचे १२,४९,२१८/-   | ٩.  |  |   |  |
| उ००००५८३७०       संच क्र. ४ मध्ये विद्यमान सिमेन्स मेक मायक्रोप्रोसर आधारित अग्निसुरक्षा प्रणालीची       ५४,९९,३८८/-         ४००००५८३७०       संच क्र. ४ मध्ये विद्यमान सिमेन्स मेक मायक्रोप्रोसर आधारित अग्निसुरक्षा प्रणालीची       ५४,९९,३८८/-         ५८,५००/-       ५८,५००/-         ३००००६०५५३       सामनगावात गट नंबर ९३,३९२,२७६ मध्ये नाल्याच्या भागावर पाईप कलवर्टचे       १२,४९,२१८/-  | ₹.  |  | सीआरएच (आरएचएस आणि एलएचएस साइड) स्टीम लाईन पाईपिंग हँगर्स आणि |  |
| 8.         टेस्टींग         सुधारणा, नूतनीकरण आणि पुनर्संचयित करण्याचे काम.         ५८,५००/-           4.         ३००००६०५५३         सामनगावात गट नंबर ९३,३९२,२७६ मध्ये नाल्याच्या भागावर पाईप कलवर्टचे १२,४९,२१८/-         १२,४९,२१८/-  | <b>३</b> .  |  |   |  |
| 4  | ٧.  |  |   |  |
|  | ч.  |  | 1 .   |  |

नविन विक्रेते / नोंदणी नसलेल्या विक्रेत्यांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांच्या कंपनीची ई – टेंडरिंगसाठी नोंदणी करावी. अधिक तपशीलांसाठी वेबसाइटवर लॉग इन करा.

प्रत्येक निविदा किंमत रू. ११८०/–, अधिक माहिती व अद्यतनांसाठी कृपया <u>https://eprocurement.mahagenco.in</u> येथे भेट द्यावी.

प्रशासकीय इमारतीमध्ये विविध काम करण्यासाठी द्विवार्षिक कंत्राट.

मुख्य अभियंता, नाशिक औ.वि.केंद्र, एकलहरे

१,०८,१५,३७२/-

१,११,६५५/-

आयसीआयसीआय बँक लि. करीता

💽 punjab national bank

स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेमजेंट विभाग (एसएएमडी), मुख्य कार्यालय, प्लॉट क्र. ४, सेक्टर-१०, द्वारका, नवी दिल्ली- ११००७५. ईमेल: hosastrawilful@pnb.co.in

दिनांक: ०५.०७.२०२५ ३०.०६.२०२५ रोजी मुख्य कार्यालयात पार पडलेल्या कार्यवाहीमध्ये पारित झालेल्या हेतुपुरस्सर कसूरवारांची ओळख पटविण्यासाठी ओळख समिती॥ आदेश.

मे. पाईपटेक इंजिनिअरींग सोल्युशन प्रा. लि. (रू. ३.८८ कोटी)

एआरएमबी / सर्कल ऑफिस: ठाणे /ठाणे

एनपीएची तारीख: २८.०९.२०२२

आरबीआय मास्टर परिपत्रक क्र. आरबीआय/डीओआर/२०२४-२५/१२२ डिओआर एफआयएन. आरईसी. क्र. ३१/२०.१६.००३/२०२४-२५, दिनांकित ३० जुलै, २०२४ च्या अटीनुसार बँकेच्या हेतुपुरस्सर कसूरवारच्या ओळखीसाठी समितीची बैठक २१.०५.२०२५ रोजी झाली. ओळखीसाठी सिमितीने निष्कर्ष काढला की कर्जदाराच्या खात्यात जाणीवपूर्वक चूकच्या . घटना घडल्या होत्या आणि खालील व्यक्तींना जाणूनबुजून हेतुपुरस्सर कसूरवार म्हणून ओळखण्यासाठी कारणे दाखवा नोटीस जारी करण्यास मान्यता दिली: १. मे. पाईपटेक इंजिनिअरींग सोल्युशन प्रा. लि. (कर्जदार)

- २. श्री. हिरामन कोंडिबा भावर (मालक)
- ३. कु. शैला सुनिल अगाळे (संचालक/हमीदार) ४. श्री. समेध हिरामन भावर (हमीदार)

त्यानुसार, २२.०५.२०२५ रोजी वरील कर्जदार **मे. पाईपटेक इंजिनिअरींग सोल्युशन प्रा. लि** आणि कर्जदारांच्या व्यवसाय व्यवस्थापन करणारा तिच्या संबंधित व्यक्तींना २१ दिवसांची कारणे दाखवा नोटीस जारी करण्यात आली होती आणि चूकीच्या घटनांमध्ये सहभागी होते. त्यांना कळवण्यात आले की, त्यांची इच्छा असल्यास, ते सूचना मिळाल्यापासून २१ दिवसांच्या आत बँकेकडे निवेदन करू शकतात की त्यांना हेतुपुरस्सर कसूरवार म्हणून वर्गीकृत का केले जावू नाही. सदर कारणे दाखवा सूचना बजावल्यानंतरही संबंधित पक्षकाराकडून कोणतेही उत्तर/निवेदन देण्या

रेकॉर्डवरील तथ्यांचा योग्य विचार केल्यानंतर ३०.०६.२०२५ रोजी त्यांचे सभेमध्ये ओळख समितीने पाहिले की, कर्जदारांनी बँकेकडे पेमेंट/परतफेड दायित्वे मध्ये कसूर केली आणि कसूरीच्या घटनांमध्ये सहभागी होते, आणि आरबीआयच्या वरील नमूद मास्टर सर्क्युलर मध्ये विहित पुढील कारणामुळे हेतुपुरस्सर कसूरवार म्हणून ओळखण्यासाठी योग्य आहे.

परत करत नाहीत. हमीदारांचे निव्वळ साधनसंपत्ती खालीलप्रमाणे आहे:

| नाव                       | निव्वळ संपती<br>(कोटी मध्ये) | सीआर तारिख |
|---------------------------|------------------------------|------------|
| श्री. सुमेध हिरामन भावर   | 0.28                         | १५.०४.२०२१ |
| कु. शैला सुनिल अगाळे      | 0.06                         | १५.०४.२०२१ |
| श्री. हिरामन कोंडिबा भावर | ०.५१                         | १५.०४.२०२१ |

२. आर्थिक वर्ष २०२३ च्या बॅलन्स शीट आणि सेव्हरिस्क रिपोर्टनुसार, कंपनीची एकूण गलमत्ता २०२३ च्या आर्थिक वर्षात ४.७१ कोटी रुपये आहे.

हेतुपुरस्सर कसूरवारांची ओळख पटविण्यासाठी समितीचे आदेश:

एकण तथ्ये आणि आरबीआय दिशानिर्देन च्या अनुपालनात स्थापित ओळख समिती (ओळख समिती-॥) ने कर्जदार आणि त्यांचे संबंधित पक्षकार विरुद्ध लावण्यात आलेले आरोप आणि प्राप्त निवेदन विचारात घेऊन, खालील कर्जदार आणि त्याच्या संबंधित पक्षांना खालील कारणांवरून हेतुपुरस्सर कसूरवार म्हणून ओळखण्याचा निर्णय घेतला.

| अनु.   | नाव  | पद/स्थिती     | दोषारोप  |
|--|--|---------------|----------|
| क्र.   |  |               |          |
| १  | मे. पाईपटेक इंजिनिअरींग सोल्युशन प्रा. लि. | कर्जदार       | भरण्याची |
| ?  | श्री. हिरामन कोंडिबा भावर                  | संचालक/हमीदार | क्षमता   |
| ş  | कु. शैला सुनिल अगाळे                       | संचालक/हमीदार |          |
| γ  | श्री. सुमेध हिरामन भावर                    | हमीदार        |          |
| समितीने त्यानसार आदेश जारी करण्याचे आणि कर्जटार आणि त्याच्या संबंधित व्यक्तींवर ती |  |               |          |

बजावणी करण्याचे निर्देश दिले.

तथापि. समितीने निर्देश दिले की वरील व्यक्तींना ओळख समितीच्या आदेशाविरुद्ध, हा आदेश मिळाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत, बँकेच्या कार्यकारी संचालकांच्या अध्यक्षतेखालील पुनरावलोकन समितीकडे खालील पत्त्यावर लेखी निवेदन देण्यास मोकळे आहेत: पंजाब नॅशनल बँक, एसएएमडी एचओ, कॉर्पोरेट ऑफिस, तिसरा मजला, प्लॉट क्रमांक ४, सेक्टर १०, द्वारका, नवी दिल्ली, पिन: ११००७५. असेही कळविण्यात येते की बँकेच्या कार्यकारी संचालकांच्या अध्यक्षतेखालील पुनरावलोकन समितीकडून वैयक्तिक सुनावणीची संधी देखील दिली जाईल.

आरबीआयच्या निर्देशांनुसार स्थापन करण्यात आलेल्या ओळख समिती-॥ मध्ये खालील सदस्यांचा समावेश आहे:

- मुख्य महाव्यवस्थापक, एसएएमडी एचओ (समितीचे प्रमुख)
- ii. महाव्यवस्थापक, सीआरएमडी एचओ

iii. उप महाव्यवस्थापक, एफआरएमडी एचओ आणि

iv. सहाय्यक महाव्यवस्थापक, कायदा विभागाचे एचओ (निमंत्रित) ओळख समिती-॥ ने त्यांच्या स्वाक्षरीखाली <u>हे**तुपुरस्सर कसूरवार दोषींची ओळख**</u>

<u>पटविण्यासाठी समितीचा हा आदेश</u> पाठविण्यास अधोस्वाक्षरीकर्त्यांना अधिकृत केले आहे. सही/-(निरू सालदी)

सहाय्यक महा व्यवस्थापक-कायदा

दि हिंद्स्तान हाउसिंग कंपनी लिमिटेड सीआयएन: एल४५२००एमएच१९३४पीएलसी००२३४६

नोंदणीकृत कार्यालय - बजाज भवन, दुसरा मजला, जमनालाल बजाज मार्ग, २२६, नरिमन पॉइंट, मुंबई- ४०० ०२१ दूरध्वनी क्र. - ०२२-६९४२४२०० ई-मेल: johanna@bajajgroup.net.in वेबसाईट: www.hhclbajaj.com

जाहीर नोटीस ८९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची स्चना, बुक क्लोजर आणि रिमोट ई-व्होटिंग मोहिती

गद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, नोटीस मध्ये निश्चित करण्यात आलेले कामेकाज पार पाडण्यासाठी, कंपनीची ८९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, बुधवार, 3 सप्टेंबर २०२५ रोजी सकाळी १९:३० वाजता कंपनीचे नोंटणीकत कार्योलय बजाज भवन , दुसरा मजला, जमनालाल बजाज मार्ग , २२६, निरमन पॉईट, मुंबई- ४०० ०२१, येथे आयोजित करण्यात आली आहे आणि हया नोटीस सोबत २०२४-२०२५ ह्या वित्तीय वर्षाचा अहवाल आणि इतर दस्तावेजांच्या वास्तविक प्रती, ज्यांचे ईमेल-आयडी कंपनी / डिपॉझिटरी सहभागींकडे नोंदणीकृत आहेत, त्या सभासदांना ई-मेल द्वारे पाठविण्यात आलेल्या आहेत.

८९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२४-२०२५ चा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या वेबसाइट www.hhclbajaj.com वर, बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाइट www.bseindia.com वर आणि कंपनीच्या रजिस्टार आणि ट्रान्सफर एजंट, बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या वेबसाइट https://ivote.bigshareonline.com वर उपलब्ध आहे. हे कागदपत्रे कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कामकाजाच्या वेळेत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात सदस्यांकडून तपासणीसाठी उपलब्ध आहेत.

पढ़े सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम ९१. कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम १० आणि सेबी (सचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियम, २०१५ च्या नियम ४२ नेसार, ८९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या उद्देशाने कंपनीचे सदस्य नोंदणी आणि शेअर हस्तांतरण पस्तके २८ ऑगस्ट, २०२५ ते ३ सप्टेंबर, २०२५ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) बंद राहॅतील.

पुढे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ आणि कपन्या (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० आणि सेबी (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियम, २०१५ च्या नियम ४४ च्या तरतुर्दीन्सार, २७ ऑगस्ट, २०२५ रोजीच्या कट-ऑफ तारखेला, भौतिक किंवा डीमटेरियलाइज्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे सदस्य कंपनीच्या ८९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभैच्या सूचनेत नमृद् केल्याप्रमाणे, बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, मुंबईच्या रिमोट ई-व्होटिंग प्लॅटफॉर्मद्वारे त्यांच्या https://ivote.bigshareonline.com पोर्टलदवारे व्यवसायावर डेलेक्टॉनिक पद्धतीने मतदान करू शकतात. रिमोट ई-व्होटिंगसाठी तपशीलवार प्रक्रिया/सूचना ८९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत समाविष्ट आहेत.

या संदर्भात, सदस्यांना येथे पृढे सूचित केले जाते की:

लॉगिन प्रकार हेल्पडेस्क तपशील

(अ) कंपनीने ७ ऑगस्ट २०२५ रोजी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि इतर कागदपत्रे ईमेलद्वारे पाठवण्याचे काम पूर्ण केले आहे.

(ब) इलेक्ट्रॉनिक माध्यमात्न रिमोट ई-व्होटिंग ३१ ऑगस्ट २०२५ रोजी सकाळी ९.०० वाजता सुरू होईल आणि २ सप्टेंबर २०२५ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजता संपेल आणि त्यानंतर परवानगी दिली जाणार नाही.

(क) जर त्म्हाला ई-व्होटिंगबाबत काही प्रश्न किंवा समस्या असतील, तर तुम्ही https://ivote.bigshareonline.com वर उपलब्ध असलेले वारंवार र्विचारले जाणारे प्रश्न ("FAQs") आणि ई-व्होटिंग मॅन्य्अल त्यांच्या मदत विभागाखाली पाह् शकता किंवा ivote@bigshareonline.com वर ईमेल लिह् शकता किंवा श्रीमती जोहाना लुई, कंपनी सेकेटरी, द हिंदुस्तान हाऊसिंग कंपनी लिमिटेड यांना johanna@bajajgroup.net.in - फोन-०२२ ६९४२४२०० वर ईमेल करू शकता.

डिपॉझिटरी म्हणजेच CDSL आणि NSDL द्वारे लॉगिनशी संबंधित कोणत्याही तांत्रिक समस्यांसाठी डिमॅट मोडमध्ये सिक्य्रिटीज धारण करणाऱ्या वैयक्तिक शेअरहोल्डर्ससाठी हेल्पडेस्क

हेल्पडेस्क तपशील

| NSDL कई डॉमट पद्धतीन<br>सिक्युरिटीज धारण करणारे<br>वैयक्तिक शेअरहोल्डर्स    | NSDL सदस्याना लागिनमध्ये<br>कोणत्याही तांत्रिक समस्येचा सामना<br>करावा लागत असल्यास ते evoting@<br>nsdl.com वर विनंती पाठवून किंवा<br>०२२- ४८८६७००० वर कॉल करून NSDL<br>हेल्पडेस्कशी संपर्क साध् शकतात   |
|---|--|
| CDSL कडे डीमॅट पद्धतीने<br>सिक्युरिटीज धारण करणारे<br>वैयक्तिक शेअरहोल्डर्स | CDSL सदस्यांना लॉगिनमध्ये<br>कोणत्याही तांत्रिक समस्येचा सामना<br>करावा लागत असल्यास ते संपर्क<br>साध् शकतात. helpdesk.evoting@<br>cdslindia.com वर विनंती पाठवृन<br>किंवा टोल फ्री क्रमांक १८०० २२ ५५ ३३<br>वर संपर्क साध्न CDSL हेल्पडेस्कशी<br>संपर्क साधा. |
|   | दि हिंदुस्तान हाऊसिंग कंपनी लिमिटेडसार्ठ   |

सही/-

जोहाना लुई कंपनी सचिव

स्थळ : मुंबई दिनांकः ७ ऑगस्ट, २०२५